

D'ARCHITECTURES

d'A

Supplément au n° 134 (Janvier/février 2004) - Ne peut être vendu séparément



EURALILLE

Croissance et mutations



Lot n° 1 - Le projet Concko/Bouffard/Leclercq, situé dans l'épaisseur du tissu.

Projections



Ci-dessus, lot n° 2 - Le projet Dubus/Cartron/Chappey/Chiani, avec une façade sur le Bois-Habité. Sur le boulevard périphérique, un front bas de bureaux, activités et résidence-services, protège la quiétude du quartier.



Consultation promoteurs/architectes Première tranche du Bois-Habité/Zac Eurallille 2

La Saem Eurallille a lancé, courant juin, une consultation privée promoteurs/architectes pour la réalisation d'une première tranche du Bois-Habité sur la Zac Eurallille 2.

Sept équipes constituées ont répondu à cette consultation sur un ou deux lots. Le jury, présidé par Madame Martine Aubry, maire de Lille, a attribué le lot n° 2 à l'équipe Palm Promotion-Dubois Promotion (Ph. Dubus, N. Carton, C. Chappey, W. Chiani, architectes), en mentionnant les propositions de J. de Alzua et M. Gautrand (offre de l'équipe Eiffage-Pascal Boulanger) et de l'agence X-TU (offre de l'équipe Bouygues Immobilier) pour une possible implication dans une tranche ultérieure. Concernant le lot n° 1, après un examen attentif, le jury a désigné lauréate, par un vote à bulletin secret, l'équipe

Capri-Résidences-Groupe D Immobilier (T. Concko, X. Bouffard & J.-L. Leclercq (atelier blaïq), architectes). Le visage d'un nouveau quartier de Lille se dessine ainsi au moment où va s'y engager le chantier du futur siège de la Région Nord-Pas-de-Calais et où l'attribution de ces deux lots va permettre, en première tranche, la construction de 11 800 m² de logements, 4 000 m² affectés à une résidence-services et 2 800 m² de bureaux et activités. La richesse de la contribution des architectes et la variété des typologies de logements et des ambiances urbaines seront propres à lui donner une identité forte. ■



Martine Aubry, maire de Lille, vice-présidente de la Saem Eurallille.

© Daniel Rapach - Ville de Lille