

HELLEMMES Actualités

N°29 FÉVRIER 2013

LE MAGAZINE D'INFORMATION DES HELLEMMES | www.hellemmes.fr

Rentrée très classe à Saint Exupéry

PAGE 4 & 5

DOSSIER



PAGE 6

BUDGET 2013 : DE LA RESPONSABILITÉ ET DES AMBITIONS

Le conseil communal a approuvé le budget 2013 à la majorité. Le maire Frédéric Marchand a présenté un budget « responsable, solidaire et durable »...



PAGE 12

PROJET EDUCATIF LOCAL

Une ambition au service de l'éducation. le Projet Educatif Local d'Hellemmes a lancé des actions pour 2013.



PAGE 20

LE CARNAVAL EST DE RETOUR

Le géant Hellemus, qui célèbre son premier anniversaire, conduira cortèges, chars, pirates et troubadours...

Xavier Bouffart et Jean-Luc Leclercq, de blaq Architectures

Complices et associés depuis vingt-cinq ans, ces deux architectes quadragénaires ont choisi d'établir leur atelier au 38, rue Roger Salengro. Ils occupent avec 18 salariés le rez-de-chaussée d'un bâtiment qu'ils ont conçu pour un bailleur social, « le Clos de l'Octroi » sur l'ancien site Métarom. Architectes-urbanistes pour la reconversion de cette friche industrielle, Jean-Luc Leclercq et Xavier Bouffart aiment la ville dense et contrainte, propice à la création d'une « poétique pragmatique » au service avant tout des citoyens. Un tandem qui aime explorer l'écologie sociale autant qu'environnementale.

Urbanistes et urbains



« Nous avons choisi de nous installer sur un territoire en pleine reconversion entre Lille et Villeneuve d'Ascq, sur l'axe métro de la ligne 1. Nous avons voulu travailler au pied d'une de nos réalisations pour un bailleur social, pour animer ce rez-de-chaussée et participer à la mixité des fonctions, essentielle pour faire de la ville. Parce que nous avons choisi de participer au développement urbain de la métropole lilloise, nous faisons travailler des entreprises locales de confiance et ne demandons aucune aide économique d'installation ».



Résidence « Le Clos de l'Octroi »

Leurs précédents bureaux étaient, à La Madeleine, « une adresse bourgeoise qui ne nous collait pas à la peau », résume Xavier Bouffart. « Ici, nous sommes dans une vraie dynamique de projet urbain, entre cette réalisation pleine de cachet qu'est le parc de la Filature et la friche FCB promise à une totale réhabilitation ».

Avec Jean-Luc Leclercq, rencontré à l'École d'architecture en 1987 et compagnon fidèle depuis lors, ils ont fondé blaQ Architectures en 2010. BlaQ, c'est b pour Bouffart, l pour Leclercq, a pour atelier et q pour quatra, clin d'œil à leur ancienne agence d'architecture. « Le fonctionnement en atelier, regroupant différents métiers, nous permet de répondre rapidement à tous les concours et crée une grande émulation, explique Jean-Luc Leclercq. De nombreuses petites agences disparaissent du fait de la crise. Il nous est apparu qu'une taille critique de vingt personnes environ était nécessaire ». Toutes sont salariées, souvent de longue date.

En 1997, la réalisation à Caudry, avec le Belge Lucien Kroll, du premier lycée haute qualité environnementale du Nord, a lancé la carrière des deux architectes. En 2011, ils ont signé la rénovation-extension de l'ancien magasin Camif

de Ronchin pour le siège international du groupe Adeo Leroy Merlin : la partie neuve est passive, produisant l'énergie qu'elle consomme. Depuis leurs débuts, Xavier Bouffart et Jean-Luc Leclercq sont les promoteurs inlassables de la démarche environnementale au sens large : des bâtiments économes en énergie mais aussi agréables à vivre, du paysage, de l'accessibilité.

Un discours commun désormais à bien des architectes ? Eux revendiquent leur sincérité, voire leur « exemplarité » avec l'installation à Hellemmes. Ils y ont imaginé les 82 logements du site, avec jardin en cœur d'îlot. « On a du logement locatif social comme du logement privé, du T2 au T5, avec un jardin que nous entretenons et qui a vocation à être utilisé par tous », poursuit Xavier Bouffart. Inaugurée le 29 novembre dernier par le maire Frédéric Marchand et la députée Audrey Linkenheld, l'agence blaQ, située au rez-de-chaussée du Clos de l'Octroi, est également un bâtiment passif. « Une ville dense comme Hellemmes est en régénération permanente. Elle a des atouts, sa situation, son bâti, son caractère populaire. Elle entame seulement sa mutation », concluent les deux architectes.

11

Bio express

- 1968 : naissance
- 1987-1993 : études à l'École d'architecture de Lille-régions Nord
- 1994 : création de l'atelier Bouffart et Leclercq à Roubaix
- 1997 : association dans l'agence d'architecture Quatr'A
- 1997-2000 : réalisation du lycée HQE de Caudry (59) avec l'architecte belge Lucien Kroll
- 2003 : lauréats pour l'immeuble « Le Mélézium » du Bois habité (Euralille)
- 2004 : réalisation de la Maison folie de Villeneuve d'Ascq
- 2009 : livraison du siège social de Bayer Schering Pharma à Loos
- 2010 : création de blaQ
- 2011 : livraison du siège international HQE Zéro énergie de groupe Adeo Leroy Merlin à Ronchin et du groupe scolaire de Condé-sur-l'Escaut.

